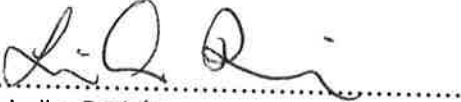




MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS ARBETSUTSKOTT  
FORSHAGA - MUNKFORS  
PROTOKOLL

Plats och tid	2018-02-13, Klarälven, klockan 08:30 - 09:45
Avser paragrafer	1-9
Beslutande	Maria Norell (S) Ordförande Willy Eriksson (C) 2:e vice ordförande
Övriga	Andreas Johansson (Byggingenjör) Lindha Rothen (Sekreterare/Samordnare) Maria Johansson (Miljö- och hälsoskyddsinspektör) Marie Jadermark (Byggingenjör) Jan Erik Engström (Stadsarkitekt)
Utses att justera	Willy Eriksson (C)
Justeringens plats och tid	Forshaga kommunhus 2018-02-13
Underskrifter	
Sekreterare	 Lindha Rothen
Ordförande	 Maria Norell (S)
Justerande	 Willy Eriksson (C)

---

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS ARBETSUTSKOTT  
FORSHAGA - MUNKFORS  
PROTOKOLL**

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott Forshaga-Munkfors

Sammanträdesdatum

2018-02-13

Datum för anslags uppsättande

2018-02-13

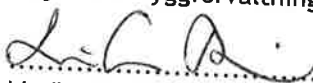
Datum för anslags nedtagande


2018-03-07

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och byggförvaltningen

Underskrift

  
Lindha Rothén

NFZ 



§ 1

## Upprop och val av justerare

### Beslut

- Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar
- välja Willy Eriksson (C) till justerare
  - protokollet justeras 2018-02-13
- 

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign

Utdragsbestyrkande

§ 2

## Dagordning

### Beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar

- lägga till ärende:

Detaljplan för Norra Grossbol, Forshaga kommun

Lokal trafikföreskrift på del av Tallåsvägen, Munkfors kommun.

- i övrigt godkänna dagordningen

---

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 3

## Rapporter

### Beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar  
- notera rapporterna

### Bakgrund

Byggingenjör Andreas Johansson:

- Underrättelse om avslutad förrättning, avstyckning från ...

Byggingenjör Marie Jadermark:

- Rapportering kring pågående bygglovsärende vid ...

Samordnare Lindha Rothén:

- Rapport kring tidigare utdelat uppdrag till tekniska avdelningen angående att se över alla 50-sträckor för att se om de går att sänka till 40 km/h. Tekniska avdelningen meddelar att de har påbörjat utreda detta.

- Förfrågan gällande ett ev. utökande av LIS-område vid Lillsjön har inkommit och tas upp för diskussion med nämnden. Samordnaren har kontaktat länsstyrelsen för att få svar på hur en eventuell utökning skulle påverka handlägningsprocessen i detta skede, men har ej fått återkoppling ännu.

Stadsarkitekt Jan Erik Engström:

- Rapporterar kring status för pågående detaljplanarbeten (översiktsplanen, LIS-planen, del av Munkerud 2:261, Norra Grossbol, Stackbråtarna, del av Forshaga 1:117, Norra Bokliden, Bengtsbol - Kullarna, Enåsen)

---

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 4

**Bokslut 2017, miljö- och byggnämnden. Dnr: 2017-623.002**

MBNG 2018/4

**Beslut**

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar  
- godkänna bokslutet och lämna det till ekonomikontoret för vidare handläggning.

**Bakgrund**

Bokslut och årsredovisning genomförs årligen. Verksamhetsberättelse kompletterat med det slutligt fastställda ekonomiska utfallet redovisas i verksamhetssystemet Stratsys av respektive förvaltningschef. Resultatet redovisas för respektive nämnd för att sedan presenteras och kommenteras för kommunstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

Bokslut 2017

Miljö- och byggchef Urban Ledins tjänsteskrivelse 2018-02-05

---

Beslutet skickas för verkställighet till: Ekonomikontoret

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 5

**Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus i Åstjärn, Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2017-493**

MBNG 2018/3

**Beslut**

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar

- Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, meddelas att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen med nedan givna villkor.

**Villkor**

- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning i enlighet med bilagda handlingar.
- Miljöavdelningens yttrande gällande vatten och avlopp ska följas
- Utfarter till gata eller väg kan ordnas.

**Upplysningar gällande förhandsbeskedet**

- Enligt 9 kap. 39 § PBL innebär förhandsbesked inte att åtgärden får påbörjas.
- Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap. 39 § PBL, endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

**Avgift**

Avgiften för förhandsbesked, utanför planlagt område är 9 317 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

**Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan om förhandsbesked och situationsplan 2017-11-21

**Bakgrund**

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus inom områdesbestämmelser.

**Förutsättningar**

Fastigheten omfattas av områdesbestämmelser: "Områdesbestämmelser för området runt Åstjärn, Forshaga kommun".

Följande hänsynsbestämmelser gäller vid uppförande av ny bebyggelse inom hela bestämelseområdet:

- nya byggnader skall placeras på traditionellt naturliga platser och med särskild hänsyn till områdets karaktär,
- byggnader skall ges form och proportioner som anknyter till byggnadstraditionen på platsen,
- fasadmateriell skall vara trä, puts eller annat traditionellt material,
- taktäckningsmaterial skall vara rött lertegel, falsad plan plåt eller annat traditionellt material, och
- byggnader skall utvändigt målas med faluröd slamfärg, vit täckande färg eller annan ljus kulör som anknyter till byggnadstraditionen på platsen.

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande



**MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS ARBETSUTSKOTT**  
**FORSHAGA - MUNKFORS**  
Protokoll 2018-02-13

8(12)

Yttranden

Åtgärden är av sådan art att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ägare av och boende på fastigheterna E samt E och har ansetts som berörda. Ingen erinran har inkommit.

Skäl till beslut

Bedömningen görs att åtgärden uppfyller förutsättningarna för att bygglov ska ges enligt 9 kap. 31 a § PBL

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-01-25  
Situationsplan daterad 2017-11-21

---

Beslutet skickas för verkställighet till: Marie Jadermark, byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: I och  
(Besvärshänvisning, delgivningskvitto)

Underrättelse om beslutet per brev till fastighetsägare och boende av fastigheterna: samt och + annons i "Post- och Inrikes Tidningar"

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande



§ 6

**Detaljplan för del av Munkerud 2:261, Munkfors kommun. Dnr:  
BYGG 2017-481**

MBNG 2017/94

**Beslut**

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar  
- godkänna planförslaget efter granskning och skicka till kommunfullmäktige i Munkfors för antagande

**Bakgrund**

Syftet med planläggningen är att möjliggöra uppförandet av ett enbostadshus på mark som i gällande detaljplan är utpekad som parkmark.

Planen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900.

**Samråd**

Planförslaget har varit ute på samråd under perioden 2017-11-28 till och med 2017-12-19. Samråd har skett med länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, övriga myndigheter, sakägare och andra som bedömts ha väsentligt intresse av förslaget. Inkomna synpunkter har inte föranlett någon ändring av planförslaget.

**Granskning**

Planförslaget har varit utställt på granskning under perioden 19 januari - 2 februari 2018. Inkomna synpunkter har inte föranlett någon ändring av planförslaget. Det anses inte heller förekomma några synpunkter från samrådsskedet som inte har blivit tillgodosedda.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-06  
Antagandehandling inklusive plankarta

---

Beslutet skickas för verkställighet till: Kommunfullmäktige i Munkfors

Beslutet skickas för kännedom till: Anna Grenholm och Mathias Lindquist, Munkfors kommun  
Den sökande

Justerarnas sign

Utdragsbestyrkande



§ 7

**Detaljplan för del av Forshaga 1:117, Forshaga kommun. Dnr:  
BYGG 2018-47**

MBNG 2018/6

**Beslut**

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar  
- godkänna planförslaget för utskick på samråd

**Bakgrund**

Syftet med planläggningen är att göra det möjligt för kommunen att långsiktigt kunna använda befintliga byggnader för kontorsändamål.

Detta uppnås genom att upprätta en ny detaljplan för området där användningen park ersätts med användningen kontor. Vidare ändras användningen för den del av Slottsvägen som i gällande plan har användningen gång-, cykel- och mopedväg till gata.

Planen upprättas med standardplanförfarande enligt PBL 2010:900.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-06

Samrådshandling 2018-02-06 inklusive grundkarta och plankarta

---

Beslutet skickas för verkställighet till: Lindha Rothén

Beslutet skickas för kännedom till: Kommunledningskontoret Forshaga

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 8

**Lokal trafikföreskrift på del av Tallåsvägen, Munkfors kommun.  
Dnr: 2018-53.511**

MBNG 2018/7

**Beslut**

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar  
- lokal trafikföreskrift på del av Tallåsvägen, från korsningen vid Kyrkogatan söderut mot  
länsväg 733, Munkfors kommun, med stöd av Trafikförordningen (1998:1276) 3 kap. 17 §  
andra stycket får fordon inte framföras med högre hastighet än 30 km/h på vägsträcka  
enligt bifogad karta.

**Bakgrund**

Munkfors kommun ansöker om lokal trafikföreskrift på del av Tallåsvägen, från korsningen  
vid Kyrkogatan söderut mot länsväg 733, se bifogad karta. Nuvarande hastighet på  
vägsträckan är 50 km/h. I samband med att ett medborgarförslag med önskemål om  
farthinder på den aktuella gatusträckan behandlades 2016, väcktes frågan om att ansöka  
om begränsad hastighet till 30 km/h på sträckan.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse Kjell Bengtsson, teknisk chef Munkfors kommun daterad 2018-02-07  
Karta

---

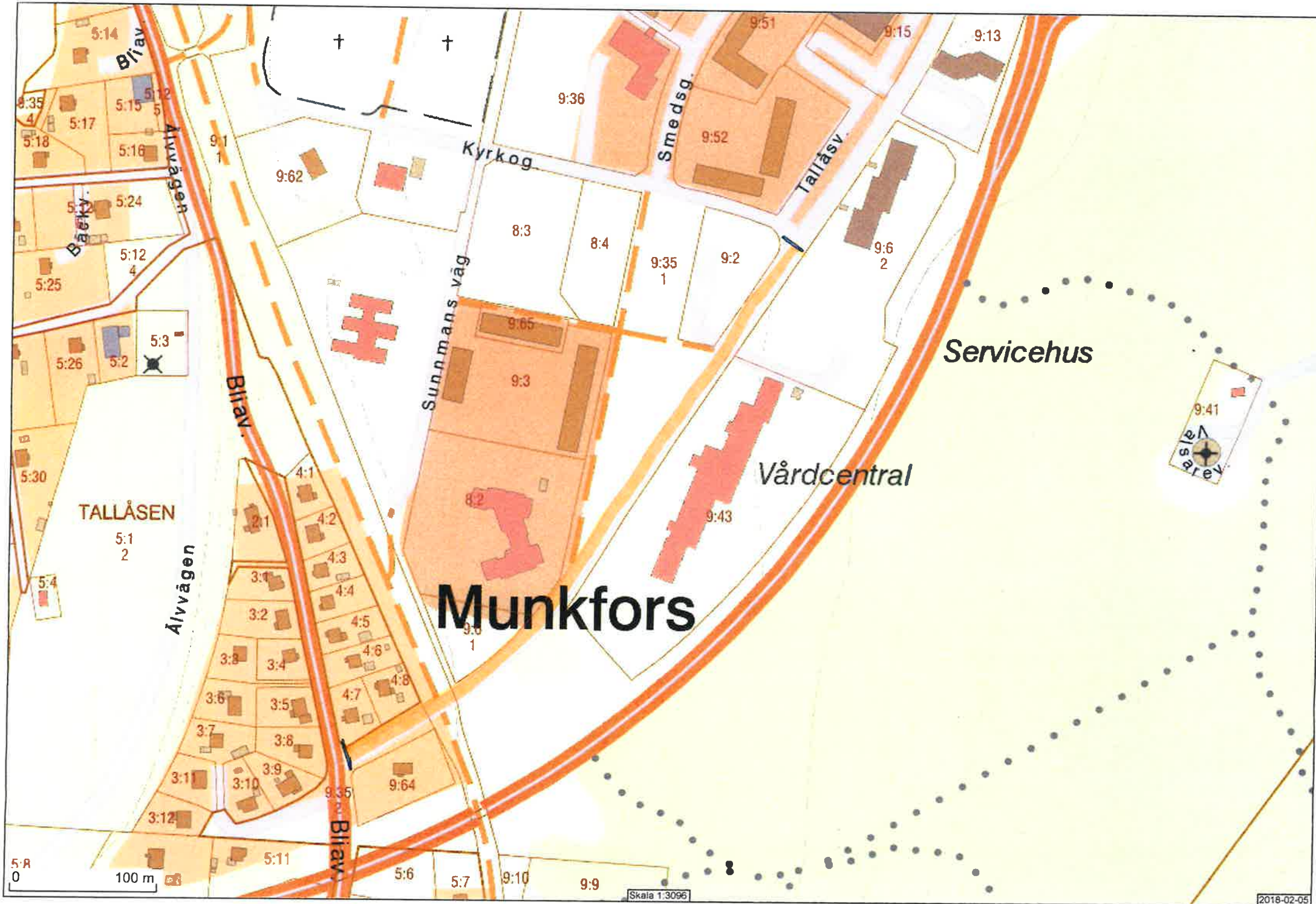
Beslutet skickas för verkställighet till: Teknisk chef Kjell Bengtsson, Munkfors kommun

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande



# Munkfors

Servicehus

Vårdcentral

TALLÅSEN

Kyrkog

Smedsg.

Tallåsv.

Sunnmans väg

Alvvägen

Alvvägen

100 m

Skala 1:3096

2018-02-05



5:R  
0

5:14  
5:15  
5:16  
5:17  
5:18  
5:24  
5:25  
5:26  
5:3  
5:30  
5:4  
5:1  
2  
5:4  
3:1  
3:2  
3:3  
3:4  
3:5  
3:6  
3:7  
3:8  
3:9  
3:10  
3:12  
5:11  
5:6  
5:7  
9:10  
9:9

9:62

8:3

8:4

9:35  
1

9:2

9:6  
2

9:65

9:3

8:2

9:43

9:6  
1

9:36

9:51

9:15

9:13

9:41

§ 9

**Detaljplan för Norra Grossbol, Forshaga kommun. Dnr: BYGG  
2018-46**

MBNG 2018/5

**Beslut**

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar

- diskutera planförslaget vidare internt och ta upp den för beslut i nästa nämnd i mars
- stadsarkitekt Jan Erik Engström ansvarar för att sammanställa interna synpunkter och kommunicera dessa med planarkitekten för ev. revidering av planförslaget

**Bakgrund**

Kommunen bedriver ett fortlöpande arbete där ambitionen är att fasa ut äldre detaljplaner som är svårtolkade eller som har förlorat sin aktualitet.

Syftet med den nu aktuella planläggningen är bland annat att anpassa planen till verkliga förhållanden så att remsor av parkmark, som redan idag sköts och utnyttjas av angränsande fastigheter, formellt överförs till kvartersmark.

I övrigt kommer planen i allt väsentligt att bekräfta den pågående markanvändningen. För delar av planområdet föreslås att strandskyddet upphävs.

Planen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900.

**Beslutsunderlag**

Samrådshandling 2018-02-12 inklusive grundkarta och plankartor

---

Beslutet skickas för verkställighet till: Jan Erik Engström

Beslutet skickas för kännedom till: Planarkitekten

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande